

**Phụ lục VIII
Appendix VIII**

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ 5%
TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG
REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING
5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài
chính)*

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI
ĐẦU TƯ CII
CII TRADING INVESTMENT LIMITED
LIABILITY COMPANY**

Số: 54/2026/BC-CII.Invest
No: 54/2026/BC-CII.Invest

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 07 năm 2026
Hochiminh City, July 17th, 2026*

BÁO CÁO

**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu
REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING
5% OR MORE OF SHARES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- Công ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- 577 Investment Corporation.

1. Thông tin tổ chức đầu tư/Information on organization:

- Tên tổ chức đầu tư /Name of organisation: **Công Ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII / CII Trading Investment Limited Liability Company**
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ Business Registration Certificate No. date of issue, place of issue: **Số 0312919832 do Sở Tài Chính Thành Phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 09/09/2014 và cấp thay đổi lần thứ 11 ngày 20/10/2025/ No. 0312919832 was first issued by the Ho Chi Minh City Department of Finance on September 9th, 2014, and amended for the 11th time on October 20th, 2025.**
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: **Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh/ 12th Floor, 152 Dien Bien Phu Street, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City**

- Điện thoại/ Telephone: 02836221025

2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu)/Affiliated organisation (currently owning the same types of shares):

2.1. Người có liên quan 1

- Tên tổ chức có liên quan/Full name of affiliated organisation: **Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company**
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue: **Số 0302483177 do Sở Tài Chính Thành Phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/12/2001 và cấp thay đổi lần thứ 42 ngày 09/03/2026/ No. 0302483177 was first issued by the Ho Chi Minh City Department of Finance on December 24th, 2001, and amended for the 42nd time on March 9th, 2026.**
- Mối quan hệ với tổ chức đầu tư/Relationship with organisations: **Công ty mẹ của Công Ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII/ parent company of CII Trading Investment Limited Liability Company**
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ Ownership percentage of shares: **21.984.332 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 21,88% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 21.984.332 shares, equivalent to an ownership ratio of 21,88% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**

2.2. Người có liên quan 2

- Tên tổ chức có liên quan/Full name of affiliated organisation: **Công ty TNHH Một Thành Viên Dịch Vụ Và Đầu Tư CII/ CII Services and Investment One Member Limited Liability Company**
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ Business Registration Certificate No., date of issue, place of issue: **Số 0312270481 do Sở Tài Chính Thành Phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 09/05/2026 và cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 25/03/2026/ No. 0312270481 was first issued by the Ho Chi Minh City Department of Finance on May 9th, 2013, and amended for the 15th time on March 25th, 2026.**
- Mối quan hệ với tổ chức đầu tư/Relationship with organisations: **Công ty con của Công Ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII/ subsidiary of CII Trading Investment Limited Liability Company**
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ Ownership percentage of shares: **12.800.000 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 12,74% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 12.800.000 shares, equivalent to an ownership ratio of 12,74% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**

2.3. Người có liên quan 3

- Tên cá nhân có liên quan/Full name: **Nguyễn Quỳnh Hương**
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: _____ ngày cấp
tại Cục trưởng Cục cảnh sát QLHC về TTXH
- Mối quan hệ với tổ chức đầu tư/Relationship with organisations: **Phó Tổng Giám Đốc Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh**
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/ Ownership percentage of shares: **19.200 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 0,02% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 19.200 shares, equivalent to an ownership ratio of 0,02% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu/Name & code of shares owned: **NBB**
4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above: Tại công ty chứng khoán/At the securities company: Không có
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction: **45.135.736 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 45,06% (trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành, trước thời điểm Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy thực hiện bán cổ phiếu quỹ)/ 45.135.736 shares, equivalent to an ownership ratio of 45,06% (out of the total 100.159.795 outstanding shares of NBB, before NBB completed its treasury share sale).**
6. Số lượng cổ phiếu đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)/ Number of shares bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%): **0 cổ phiếu (tỷ lệ sở hữu của cổ đông thay đổi vượt ngưỡng 1% do Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy thực hiện bán cổ phiếu quỹ)**
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction: **45.135.736 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 44,92% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 45.135.736 shares, equivalent to an ownership ratio of 44,92% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người có liên quan đang nắm giữ/Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person: **34.803.532 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 34,64% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 34.803.532 shares, equivalent to an ownership ratio of 34,64% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**



STT	Tên	Mối quan hệ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ	Tỷ lệ nắm giữ
1	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh	Công ty mẹ của Công Ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII	21.984.332	21,88%
1	Công Ty TNHH MTV Dịch Vụ Và Đầu Tư CII	Công ty con của Công Ty TNHH Thương Mại Đầu Tư CII	12.800.000	12,74%
3	Nguyễn Quỳnh Hương	Phó Tổng Giám Đốc Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh	19.200	0,02%
	Tổng Cộng		34.803.532	34,64%

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held affiliated persons after the transaction*: **79.939.268 cổ phiếu NBB, tương đương tỷ lệ 79,56% (trên tổng số 100.475.656 cổ phiếu NBB đang lưu hành)/ 79.939.268 shares, equivalent to an ownership ratio of 79,56% (out of the total 100.475.656 outstanding shares of NBB)**
10. Lý do thay đổi sở hữu/*Reasons for ownership change*: **do Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy thực hiện bán cổ phiếu quỹ (theo Báo cáo kết quả giao dịch bán cổ phiếu quỹ số 134/2026/BC-NBB ngày 17/07/2026), số lượng cổ phiếu NBB đang lưu hành tăng từ 100.159.795 cổ phiếu lên 100.475.656 cổ phiếu, dẫn đến tỷ lệ sở hữu của cổ đông thay đổi vượt ngưỡng 1%.**
11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/*Trading Day changes the ownership percentage*: **Ngày giao dịch bán cổ phiếu quỹ Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Năm Bảy Bảy từ 01/07/2026 đến 16/07/2026**
12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/*Other significant changes (if any)*: **Không có**

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY
QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
TRƯƠNG LÊ DUY**